

Nowy wieżowiec na Widzewie. Panoramika ma od 10 do 14 pięter

12.10.2014

Widzew doczekał się kolejnego wieżowca. Liczba pięter nowego apartamentowca przy ulicy Bartoka w Łodzi jest zróżnicowana w zależności od skrzydła.

Na Widzewie wieżowców nie brakuje, ale nowy nie powstał od lat. Dlatego zainteresowanie mieszkańców wschodniej części Łodzi budzi Panoramika, apartamentowiec tuż przy całodobowym Tesco (Bartoka 24). Jego wysokość jest zmienna, bo ma od 10 do 14 pięter, a że stoi na wzniesieniu, tym bardziej robi wrażenie potężnego budynku. Na razie wyprzedano w nim 40 proc. mieszkań. Panoramika, w której powstało 136 mieszkań, ma kształt litery "Y" i tworzą go trzy bryły.

Artystyczny jest nie tylko kształt. Za tzw. komunikację wizualną w apartamentowcu, czyli kilkaset oznaczeń na zewnątrz budynku oraz w klatkach schodowych na każdym piętrze, odpowiada Katarzyna Similak, studentka wydziału architektury i wzornictwa wnętrz. Wygrała konkurs ogłoszony przez Budomal, który wybudował Panoramikę.

Chociaż konkurs ogłosiliśmy już w okresie sesji, przychylnie podszedł do niego Andrzej Wachowicz, dziekan wydziału. Dzięki temu przystąpiło do niego wielu studentów - podkreśla Rafał Leśniak, współwłaściciel Budomalu.

Mieliśmy dylemat, która z tych prac jest najbardziej użytkowa. Wygrała Katarzyna Similak i liczymy, że będzie z nami współpracowała po ukończeniu studiów. Jej projekt zachwyił jury w zakresie kolorystyki, formy i technik wykonania - dodaje Rafał Leśniak.

Budomal zdecydował się również przyznać nagrodę dodatkową Emilii Wrzosek. Obie studentki zostały nagrodzone finansowo. Cieszy mnie, że udało się stworzyć prace w trybie ekspresowym. Zwłaszcza, że to super budynek - podkreśla Andrzej Wachowicz, dziekan wydziału architektury i wzornictwa na ASP.

O wnętrze budynku zadbała też Ikea, która wyposażyła dwa pokazowe mieszkania. Zawarła ona umowę z Budomalem, na podstawie której właściciele mieszkań w apartamentowcu Panoramika dostaną spory rabat w szwedzkim sklepie. To pierwsza taka współpraca Ikea z deweloperem.

Oczywiście liczymy na to, że pokazowe mieszkania uda się sprzedać razem z naszym wyposażeniem - przyznaje Małgorzata Jakubicz z łódzkiej Ikea.

Według Rafała Leśniaka nie będzie z tym problemu, bo niektórzy klienci chcą od razu się wprowadzać do umeblowanego mieszkania.

Dajemy możliwość wykończenia "mieszkania pod klucz" proponując do wyboru trzy pakiety - mówi Leśniak. - A mieszkania pokazowe zostały wyposażone w najniższym z oferowanych przez nas standardów by pokazać, że nawet za nieduże pieniądze mieszkanie można ciekawie umeblować - dodaje Leśniak.

Jedno mieszkanie zostało zaaranżowane dla młodej pary na dorobku, a drugie dla małżeństwa z dzieckiem. Jednak w Panoramice bardzo szybko rozeszły się najdroższe mieszkania, czyli dwupoziomowe penthouse'y. Łącznie jest ich sześć, z czego największy ma 150 m kw. Mniejsze penthouse'y mają po 95 m kw.

W jednym z nich taras ma powierzchnię aż 80 metrów kwadratowych - podkreśla Elżbieta Barska, specjalista ds. PR w firmie Budomal.

Pozostałe lokale to kawalerki (32 m kw.), mieszkania dwu, trzy i czteropokojowe. - Największym zainteresowaniem cieszą się duże mieszkania, co ostatnio jest standardem - mówi Barska.

Kontakt

BUDOMAL

90-642 Łódź
al. Włókniarzy 221/225

tel. 42 634 05 05
tel./fax: 42 205 44 28
email: lodz@budomal.com.pl

O firmie

Od początku istnienia misją firmy BUDOMAL jest dochowywanie najwyższych standardów w realizacji prac i obsłudze klientów. Firma, wprowadziła i stosuje nowatorski system informatyczny XPERTIS do zarządzania projektami wykonawczymi. Szczegółowo zaplanowana strategia rozwoju, konsekwentnie realizowana polityka jakości zgodna z normą EN ISO 9001:2000, profesjonalizm wykonawstwa, a także prowadzenie działalności przyjaznej środowisku naturalnemu buduje markę BUDOMAL jako podmiotu konkurencyjnego i silnego ekonomicznie. BUDOMAL od lat angażuje się w działalność charytatywną wspierając między innymi Polskie Towarzystwo Walki z Kalectwem, Fundację Słoneczna Buzia czy Caritas Archidiecezji Łódzkiej w niesieniu pomocy najbardziej potrzebującym.

www.budomal.com.pl/aktualnosc,435,nowy-wiezowiec-na-widzowie-panoramika-ma-od-10-do-14-pieter.html